



#campagnes



Dispositif Inclusion Numérique - Flyers



Dispositif Inclusion Numérique - Log



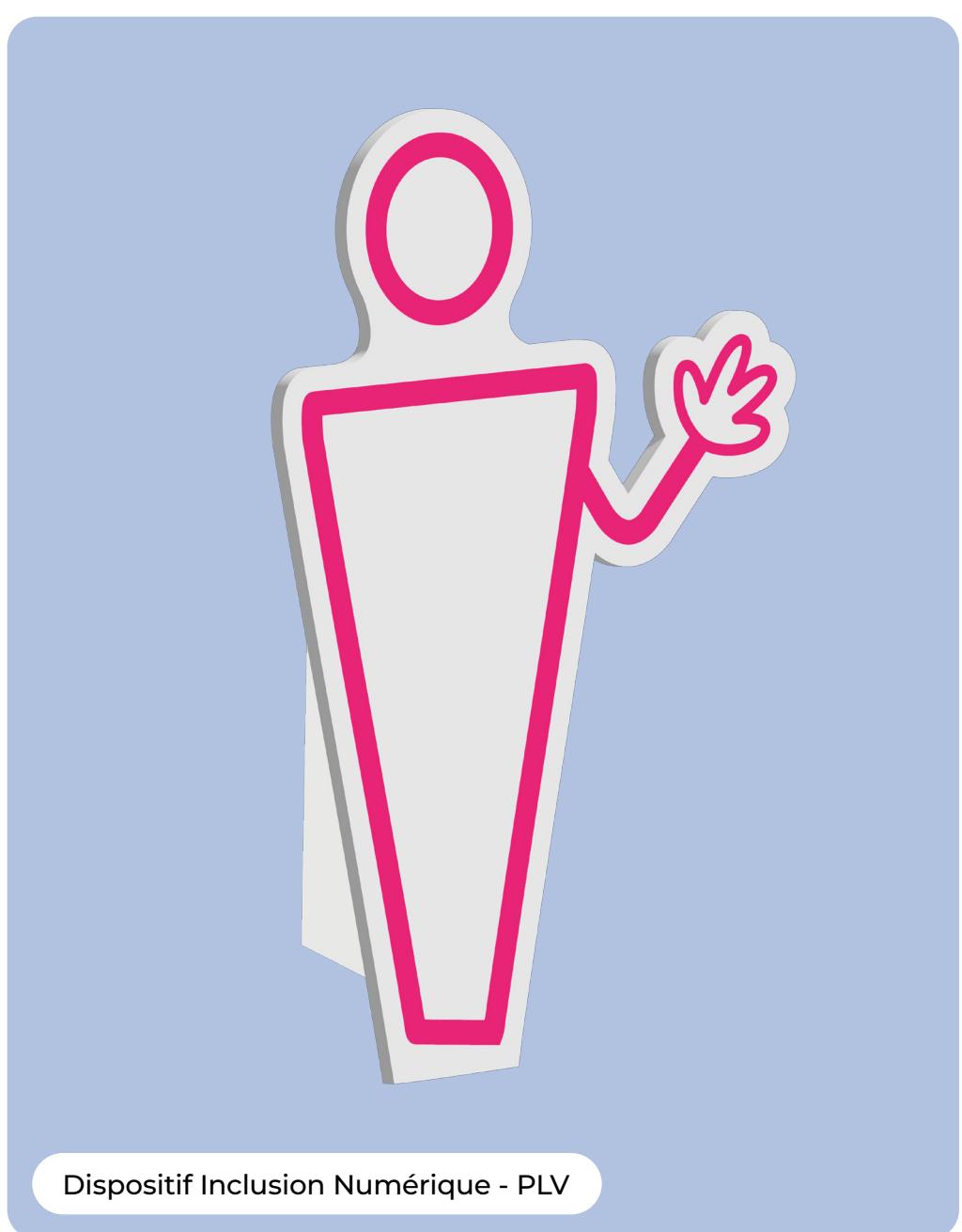
Dispositif Inclusion Numérique - Kakémondjo



Dispositif Inclusion Numérique - Badge



Dispositif Inclusion Numérique - Affichage



Dispositif Inclusion Numérique - PLV



#campagnes

**LE CO-HÉBERGEMENT
un atout pour tous**

« J'ai trouvé un logement à petit budget, proche de ma formation et de mon travail. »

L'OFFICE64 de l'Habitat vous accompagne tout au long de vos démarches. Contactez Andréa pour en savoir plus ! > co-hebergement@office64.fr > 05 32 28 10 80

+ d'infos sur [QR code](#)

Un dispositif soutenu par: Icôlls, Pyrénées-Atlantiques, PAYS BASQUE, Etat, Cofidis, ActionLogement, Cohablis.

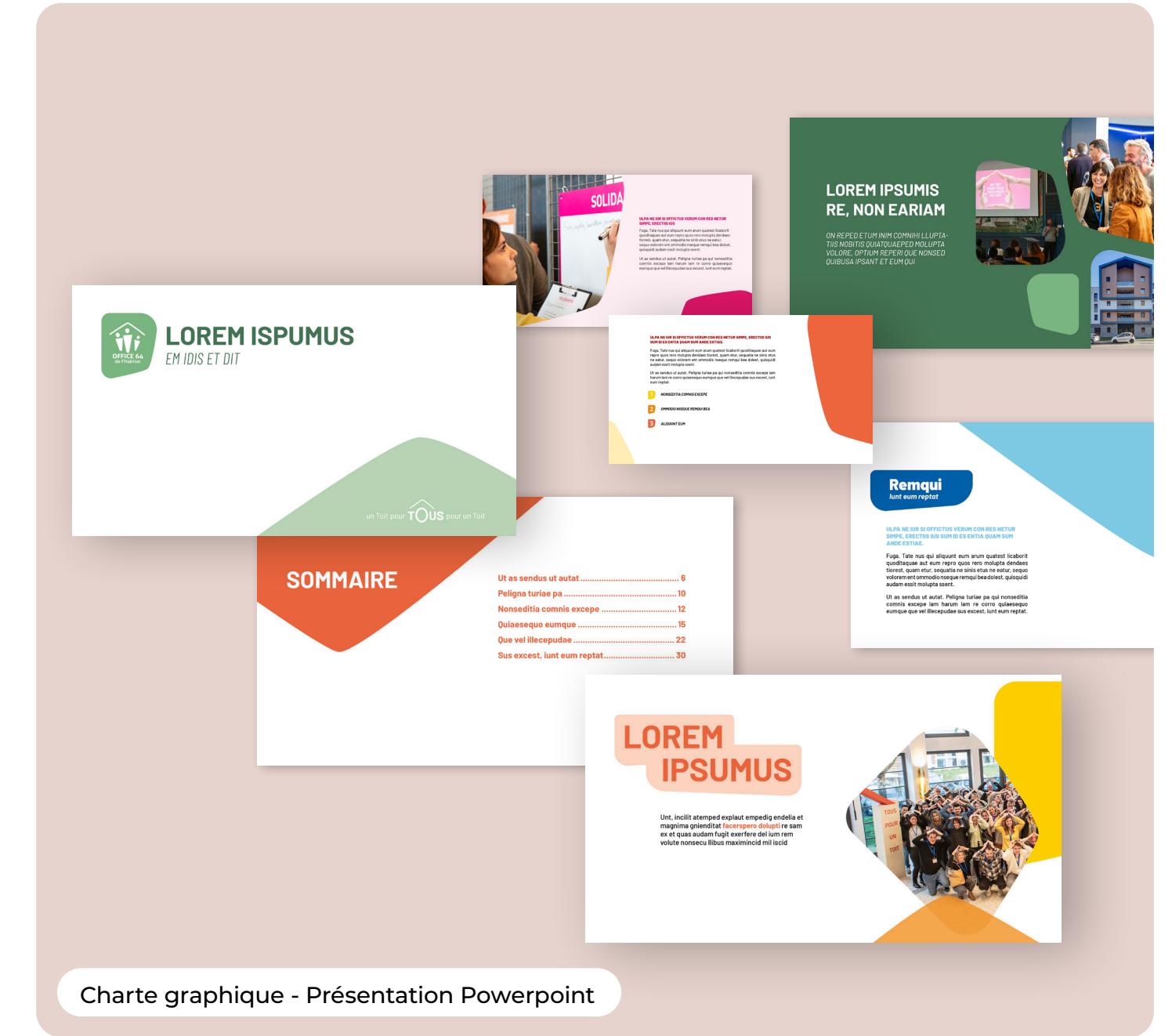
Dispositif de co-hébergement - Affichage





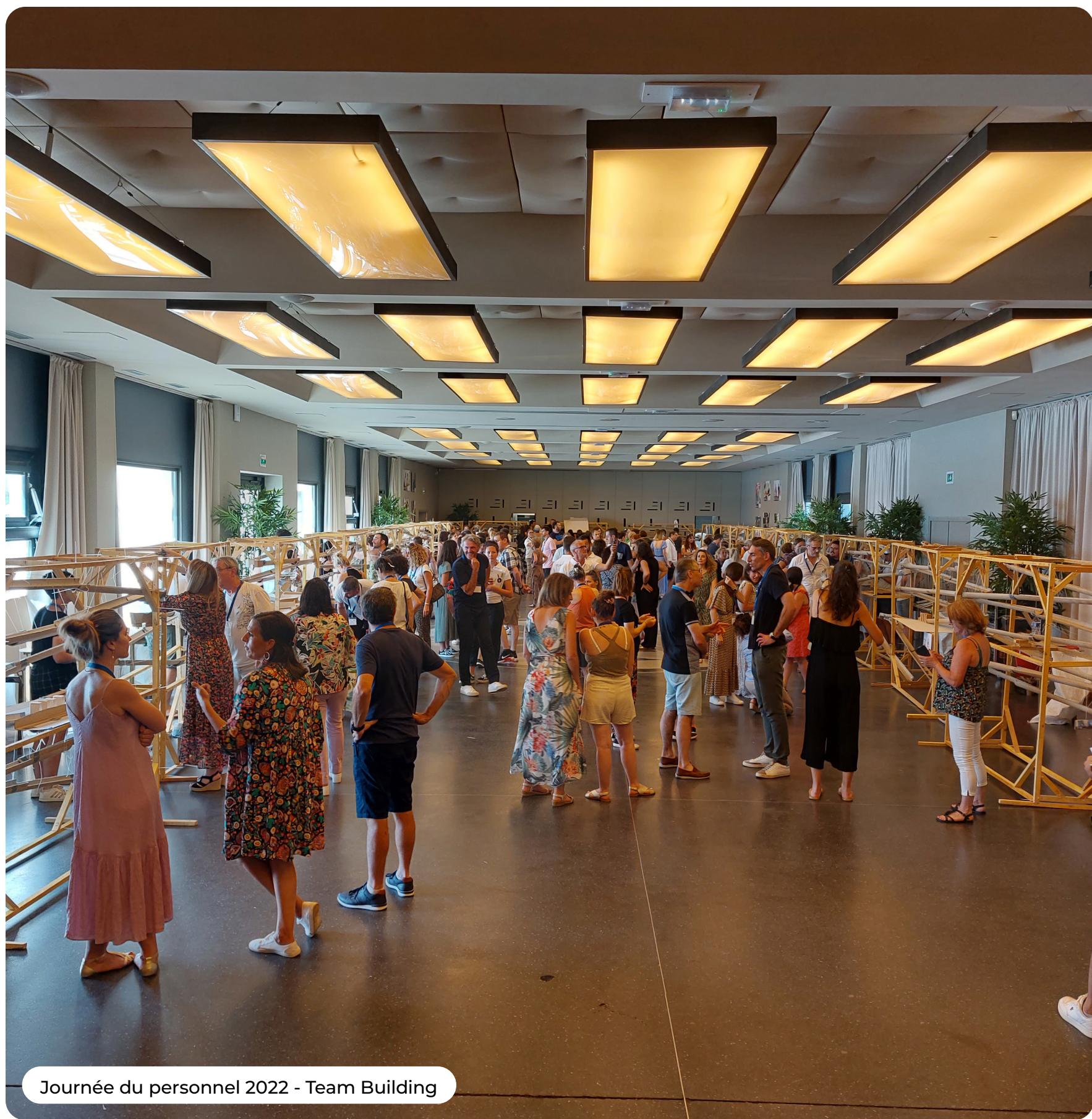
#branding

Charte graphique - Logo et Oriflamme





#événementiel



Journée du personnel 2022 - Team Building



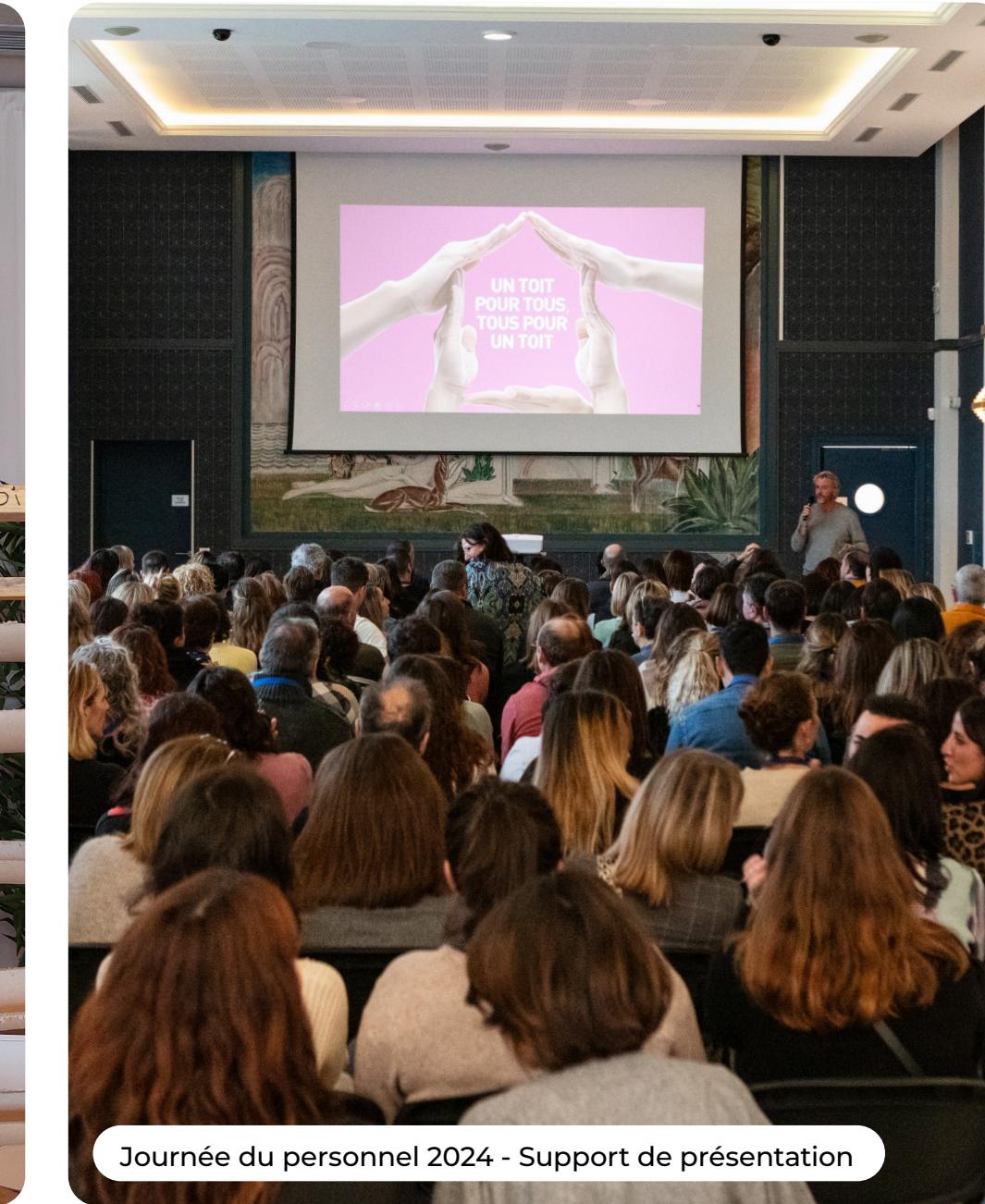
Journée du personnel 2022 - Plénière



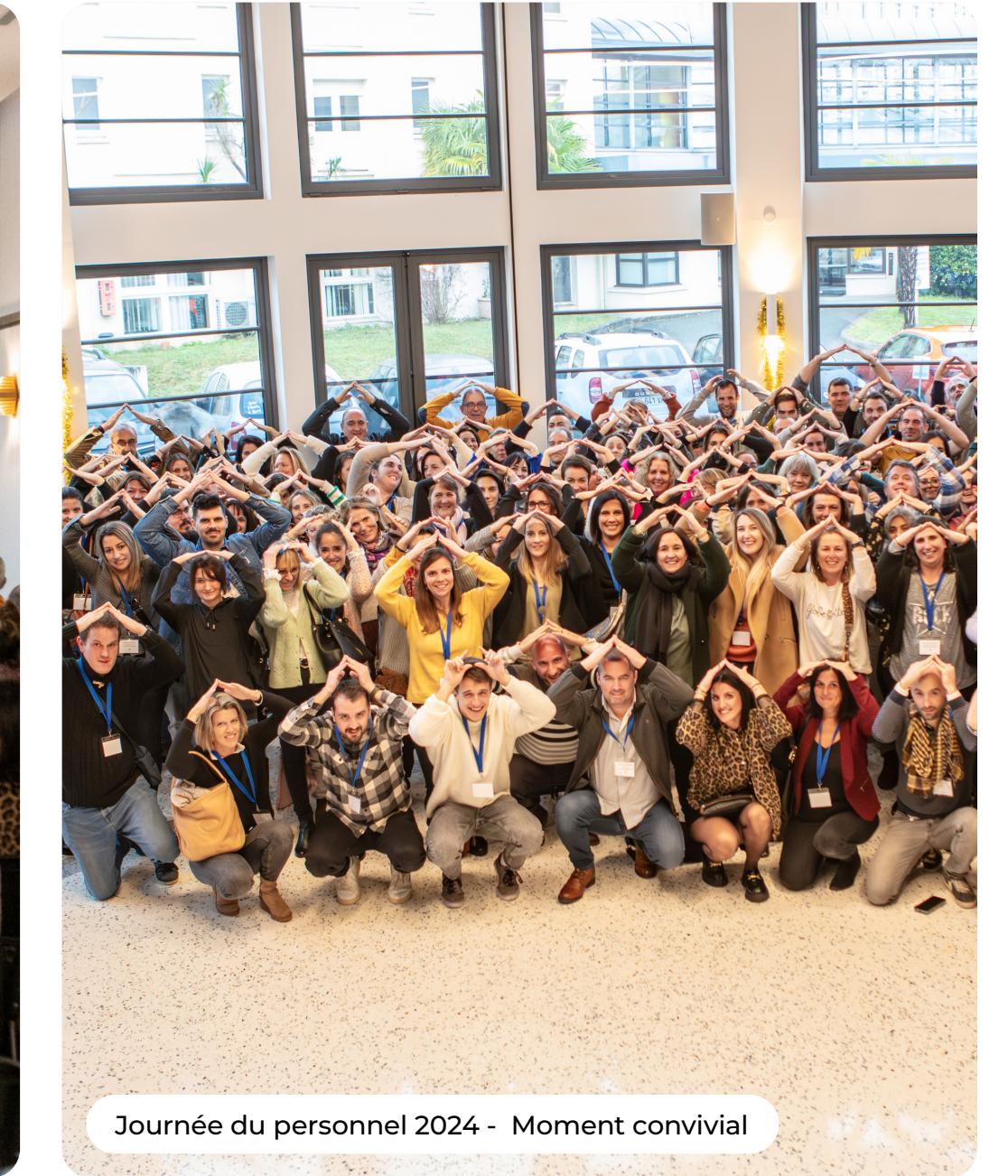
Journée du personnel 2024 - Concept événement et création de supports



Journée du personnel 2022 - Team Building



Journée du personnel 2024 - Support de présentation



Journée du personnel 2024 - Moment convivial



#éditionrédaction



Rapport d'activité 2024



Livret de bienvenue - Locataires



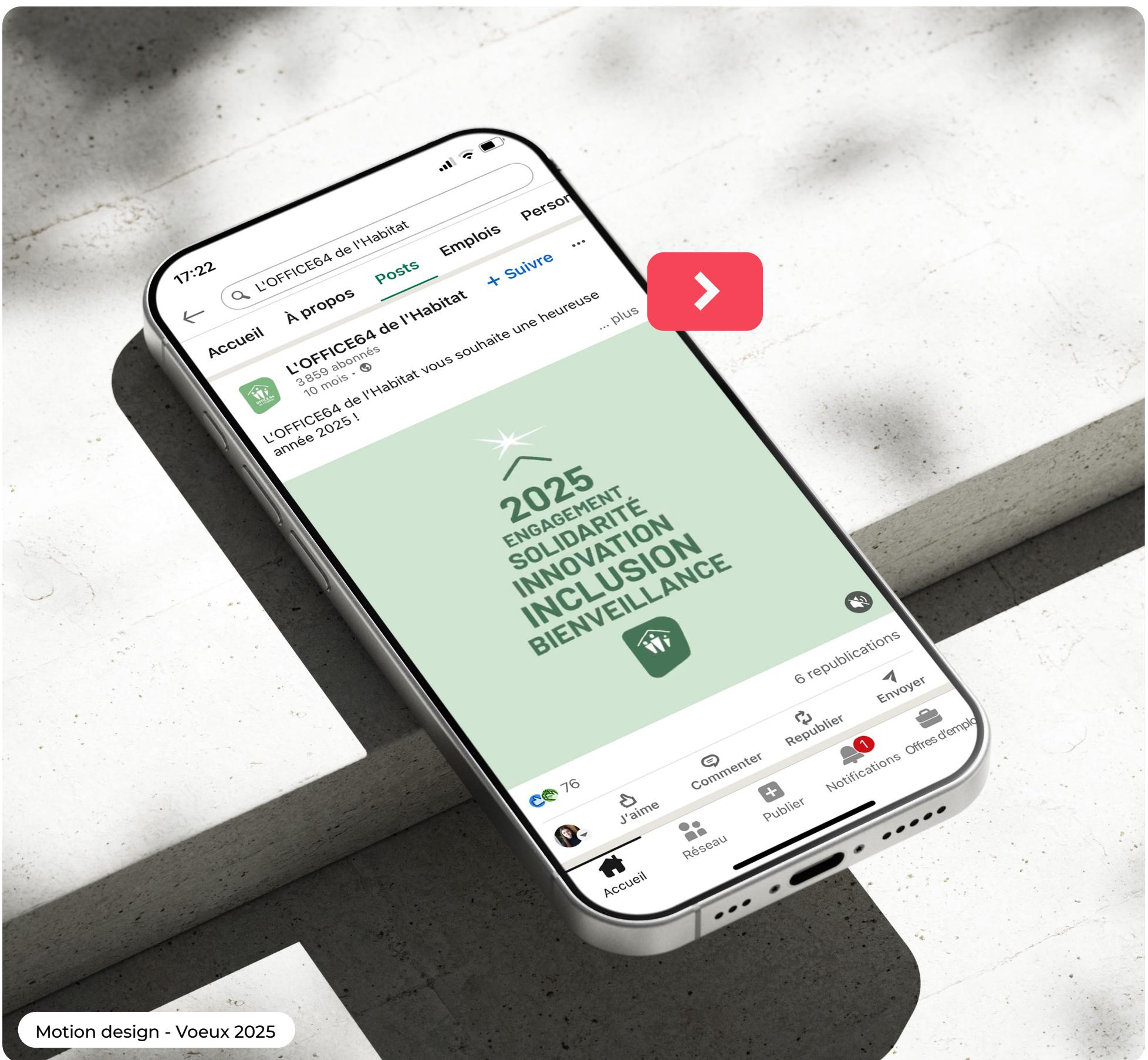
Plaquette acheter son logement - Accession à la propriété



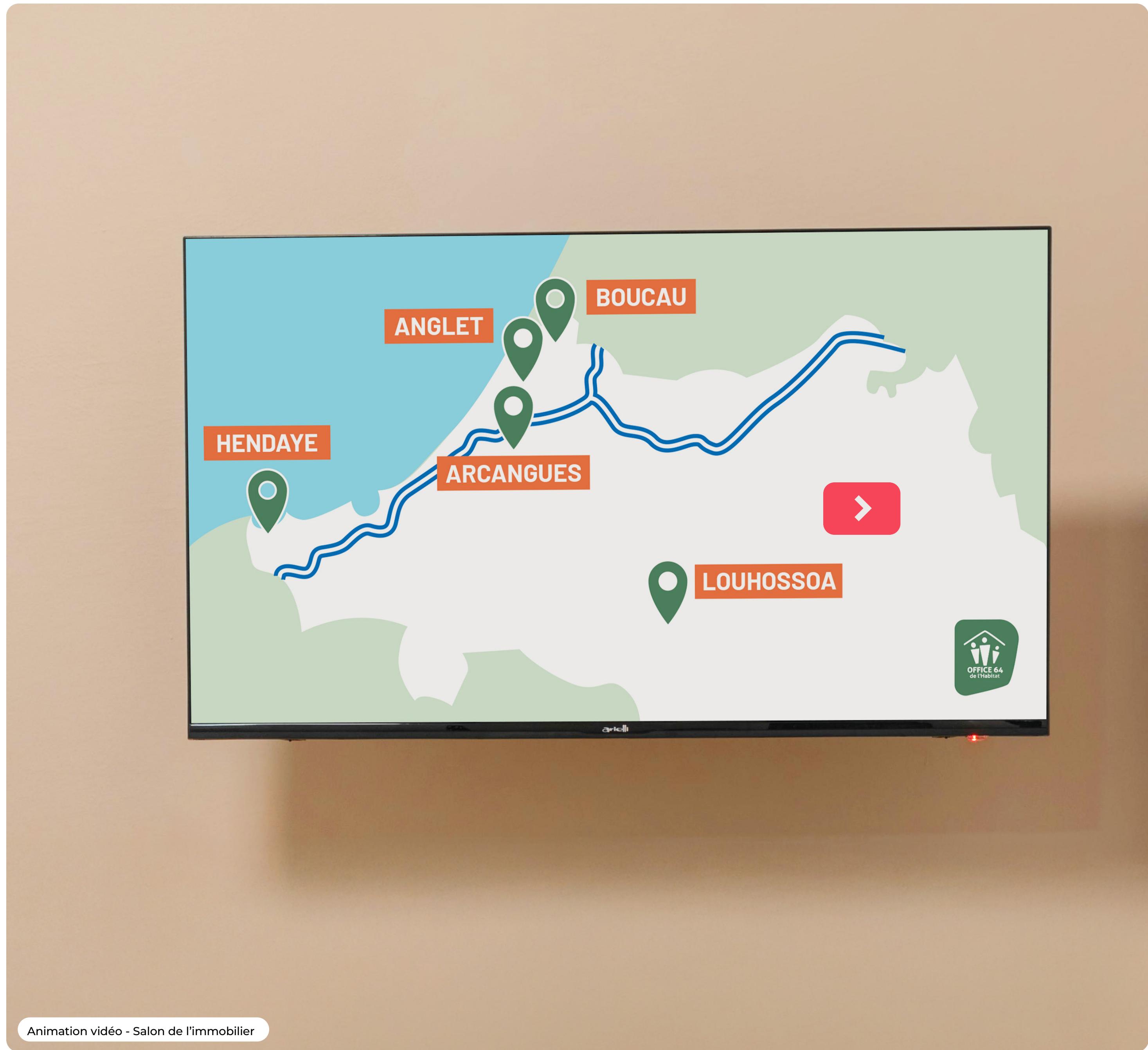
Incollables - Charte des valeurs



#audiovisuel



Retrouvez toutes
les productions sur
notre chaîne



Animation vidéo - Salon de l'immobilier



#illustration

LES SANITAIRES

LOCATAIRE

- 1. Linolites, appliques et ampoules**
 - Réparation et remplacement.
- 2. Grilles de ventilation et VMC**
 - Entretien et nettoyage.
 - Interdiction de boucher.
- 3. Porte de la gaine technique**
 - Entretien.
- 4. Plafond – murs**
 - Maintien en état de propreté.
 - Entretien des peintures et tapisseries.
 - Rebouchage des trous.
- 5. Faïence**
 - Entretien des joints et menus raccords de faïence.
- 6. WC**
 - Remplacement joints pipe, joints et colliers.
 - Refixation.
 - Débouchage évacuation.
 - Remplacement abattant.
- 7. Évacuations d'eau**
 - Débouchage et entretien des siphons.
- 8. Douche et baignoire**
 - Remplacement et entretien du tablier en bois.

PROPRIÉTAIRE

- 9. Lavabo**
 - Nettoyages dépôts calcaire.
 - Réparations d'impacts.
 - Entretien du meuble vasque.
 - Refixation.
- 10. Ballon électrique**
 - Entretien, dépannage, remplacement.
- 11. Colonne d'eau usée**
 - Remplacement.
- 12. Conduit d'alimentation d'eau**
 - Remplacement.
- 13. WC**
 - Remplacement pipe WC.
- 14. Grilles de ventilation et VMC**
 - Entretien, nettoyage et remplacement des bouches si besoin.
 - Vérification du fonctionnement et des débits.
- 15. PLOMBERIE**
 - Toilettes**
Ne jetez pas de détergents ménagers, huiles de fritures, sacs plastiques, lingettes, coton, tissus, tampons, serviettes hygiéniques dans les WC, cela risquerait d'entrainer l'obstruction des conduits et des dégâts importants. Par ailleurs, le débouchage vous sera systématiquement refacture.
- 16. WC**
 - Remplacement mécanisme chasse d'eau.
- 17. Évacuations d'eau**
 - Débouchage siphons, évacuations baignoire, douche et lavabo jusqu'à la colonne (sauf WC) recherche et réparation fuites sur apparent.
- 18. Douche et baignoire**
 - Remplacement flexible et pommeau de douche.
 - Remplacement joints d'étanchéité.
- 19. Lavabo**
 - Remplacement joints silicone.
- 20. Robinetterie**
 - Réparation ou remplacement des équipements.
- 21. Baignoire**
 - Remplacement flexible et pommeau de douche.

Illustration sanitaire - Livret d'accueil Locataire

Illustration sanitaire - Livret d'accueil Locataire

The illustration depicts a cross-section of an apartment entrance. On the left, a pink banner lists maintenance tasks for the "LOCATAIRE" (tenant). On the right, a blue banner lists tasks for the "PROPRIÉTAIRE" (landlord), with a callout box titled "UN LOGEMENT SAIN" (a healthy home) providing tips on insect prevention.

L'ENTRÉE

LOCATAIRE

1. Tableau électrique
• Remplacement des fusibles.
2. Interrupteurs, prises électriques, téléphoniques et fibre
• Entretien et remplacement.
3. Douilles, ampoules
• Entretien et remplacement.
4. Interphone et visiophone
• Entretien et remplacement boîtier et combiné en cas de détérioration.
5. Portes
• Graissage des gonds, paumeilles et charnières.
• Poignée : entretien, remplacement.
• Joints : entretien et remplacement.
6. Serrures, canons, verrou
• Entretien et remplacement y compris petites pièces (gâche, adges)
7. Plinthes, linteau, rebord de porte
• Remplacement et fixation des menuiseries, linoléum, parafang, rebord de porte.
8. Plancher
• Nettoyage et dégraissant.
9. Plafond – murs
• Maintien en état de propreté et tapissieries.
• Entretien des peintures et rebouchage des trous.
10. DéTECTEUR de fumée
• Entretien et remplacement (vérification du fonctionnement, dépoussiérage, remplacement des piles...).
11. Placards
• Remplacement des tablettes et tasseaux.
• Remplacement des boutons et poignées.
• Graissage et mise en jeu des portes, entretien et remplacement des rails et roulettes.
12. Radiateurs
• Entretien et purge.
13. Tableau électrique
• Remplacement des disjoncteurs et du tableau.
14. Porte d'entrée
• Remplacement et mise en jeu, sauf en cas de dégradations.

PROPRIÉTAIRE

UN LOGEMENT SAIN

Insectes

À la moindre apparition d'insectes, utilisez des produits insecticides appropriés. En cas de prolifération au niveau de l'immeuble, prévenez l'OFFICEB4. Le bon état de propreté du logement, notamment du meuble sous évier et des plinthes, est le meilleur moyen d'éviter l'apparition des blattes et cafards.

Illustration entrée - Livret d'accueil Locata

MAISON INDIVIDUELLE

LOCATAIRE

PROPRIÉTAIRE

PROPRIÉTAIRE

Illustration immeuble collectif et maison individuelle - Livret d'accueil Locataire

Illustration immeuble collectif et maison individuelle - Livret d'accueil Locataire



#commdeproximité



Panneau de chantier



Panneau de chantier



Palissade de chantier



Plaques résidentielles



#cabHR



Définition de la stratégie marketing - Écosystème



Journée OVÉOLE - Animation plénière



Journée OVÉOLE - Ateliers d'intelligence collective